



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

ALLEGATO ALLA DELIBERA
DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. del.....



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO DEL TERRITORIO
Arch. Graziella Beni

ALLEGATO "C"

Variante al Regolamento Urbanistico per l'individuazione di un'area per struttura di prima infanzia (AS) e per l'apposizione del vincolo espropriativo su area da destinare a verde pubblico di quartiere- UTOE Zambra:

APPROVAZIONE
AI SENSI DELL'ART.17 E SEGUENTI DELLA L.R. 1/2005 E S.M.I.

CERTIFICAZIONE del RESPONSABILE del PROCEDIMENTO ai sensi dell'art. 16 L.R. 1/2005 come modificata dalla L.R. 41/2007

Il Dirigente del Settore Assetto del Territorio, Arch. Graziella Beni in qualità di **Responsabile del Procedimento** nella formazione della "Variante al Regolamento Urbanistico per l'individuazione di un'area per struttura di prima infanzia (AS) e per l'apposizione del vincolo espropriativo su area da destinare a verde pubblico di quartiere- UTOE Zambra",

Accerta e certifica che

Il procedimento per la formazione della variante al Regolamento urbanistico si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamenti vigenti, ed ha richiesto lo svolgimento del processo di valutazione integrata.

La Variante al Regolamento Urbanistico Comunale:

- è costituita dagli elaborati indicati nella deliberazione C.C. n°82 del 29.11.2010 di adozione, e precisamente:
 - 1) Relazione del 02.11.2010, comprensiva dell'elenco delle particelle e delle ditte catastali interessate, che motiva la variante proposta al Regolamento Urbanistico, predisposta dal Servizio Pianificazione;
 - 2) Relazione Regolamento Urbanistico: estratto relativo al paragrafo "Aree per attrezzature pubbliche o di interesse collettivo";
 - 3) Elaborato grafico costituito da:

**Settore Assetto del Territorio
Servizio Piani Attuativi
Via Dante Alighieri, 8**

Tel. 055055 – Fax 0554496777

e-mail: pianificazione@comune.sesto-fiorentino.fi.it



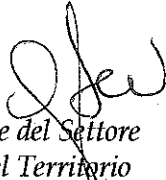
COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

- Tav. 1 "Articolazione del Territorio": estratto foglio 11 – stato vigente – scala 1:2000;
 - Tav. 1 "Articolazione del Territorio": estratto foglio 11 – stato variato – scala 1:2000;
 - Tav. 2 "Elementi di interesse storico": estratto foglio 11 – stato vigente – scala 1:2000;
 - Tav. 2 "Elementi di interesse storico": estratto foglio 11 – stato variato – scala 1:2000;
 - Tav. 3 "Sistema delle qualità": estratto foglio 4 – stato vigente – scala 1:4000;
 - Tav. 3 "Sistema delle qualità": estratto foglio 4 – stato variato – scala 1:4000;
- predisposto dal Servizio Pianificazione – Ufficio di Piano;
- 4) Relazione geologica predisposta dal Dott. Geol. Luca Benci della GeoConsul di Firenze;
- è congruente con il Piano Strutturale del Comune di Sesto Fiorentino, approvato con D.CC. n°18 del 30.03.2004;
 - non contrasta con gli aspetti prescrittivi, né del Piano di Indirizzo Territoriale Regionale approvato con D.C.R.T. n.72 del 24/07/2007 (efficace dalla pubblicazione sul BURT n.42 del 17/10/2007), né del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con D.C.P. n. 94 del 15.06.1998;
 - in conformità del soprarichiamato art.17, 2° comma, L.R. 3 gennaio 2005 n°1, la deliberazione suddetta ed i relativi allegati sono stati depositati in libera visione al pubblico, presso la Segreteria Comunale – Ufficio Relazione con il Pubblico, per la durata di 45 (quarantacinque) giorni consecutivi decorrenti dall'inserzione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e cioè dal 22 dicembre 2010 al 15 febbraio 2011;
 - nei 45 (quarantacinque) giorni del periodo di deposito e cioè entro il 15 febbraio 2011, termine previsto dal manifesto di pubblicazione, risultano pervenute due osservazioni;
 - nella proposta di controdeduzioni e di approvazione in via definitiva della variante adottata con D.CC. n°82/2010, predisposta dal Settore Assetto del Territorio, non vengono accolte le osservazioni pervenute con le motivazioni ivi contenute.

Sesto Fiorentino, 4 aprile 2011


Il Dirigente del Settore
Assetto del Territorio
Responsabile del procedimento
(Arch. Graziella Beni)



Settore Assetto del Territorio
Servizio Piani Attuativi
Via Dante Alighieri, 8
Tel. 055055 – Fax 0554496777
e-mail: pianificazione@comune.sesto-fiorentino.fi.it